

**Relatório de  
Atividades  
desenvolvidas pela  
Comissão de  
Políticas  
Institucionais para  
Eficiência  
Operacional e  
Qualidade dos  
Serviços  
Extrajudiciais  
(COMEX)**

## Biênio 2021/2022

### Sumário

<b>INSTITUIÇÃO:</b> .....	<b>3</b>
<b>ATRIBUIÇÕES:</b> .....	<b>3</b>
<b>COMPOSIÇÃO:</b> .....	<b>4</b>
<b>ATIVIDADES REALIZADAS PELA COMISSÃO:</b> .....	<b>5</b>
<b>PROCESSOS ADMINISTRATIVOS:</b> .....	<b>6</b>
<b>AÇÕES DA COMISSÃO</b> .....	<b>7</b>
<b>Anexo 01:</b> .....	<b>8</b>
<b>DELIBERAÇÕES CUMPRIDAS E PENDENTES DE CUMPRIMENTO PELA COMEX</b> .....	<b>8</b>

**INSTITUIÇÃO:**

A Comissão de Políticas Institucionais para Eficiência Operacional e Qualidade dos Serviços Extrajudiciais (COMEX) foi instituída através do Ato Executivo nº 1.203/2013.

**ATRIBUIÇÕES:**

- I. acompanhar mensalmente o desempenho dos órgãos, agentes e serventias extrajudiciais, partindo da análise e tratamento adequado dos dados estatísticos oficiais emitidos pela unidade organizacional competente e dos critérios populacionais e sócio econômicos oficiais emitidos pelo IBGE;
- II. planejar, elaborar e sugerir medidas necessárias para a melhoria da estrutura organizacional e administrativa das atividades de prestação dos serviços extrajudiciais;
- III. planejar, elaborar e sugerir diretrizes comuns, padrões estratégicos de gestão e ações de motivação e comprometimento aos magistrados, servidores, notários, oficiais de registro, prepostos e demais agentes do Poder Judiciário, visando ao aprimoramento da eficiência operacional e qualidade dos serviços extrajudiciais;
- IV. elaborar estudos para desdobramento, transformação e criação de serviços notariais e de registro, propondo a alteração na organização e divisão judiciárias do Estado do Rio de Janeiro;
- V. acompanhar a realização dos concursos de ingresso e remoção para atividades notariais e de registros do Estado do Rio de Janeiro;
- VI. requisitar servidores, preferencialmente em exercício nas serventias e órgãos prestadores de serviços notariais e de registro,

para auxiliar atividades determinadas, com prazo previamente fixado, sem prejuízo de suas funções.

### **COMPOSIÇÃO:**

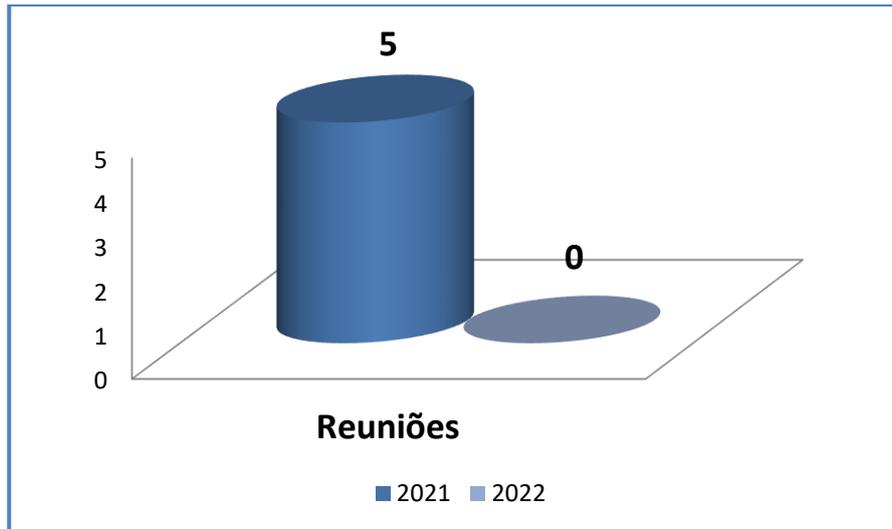
Portaria nº 2357/2021, publicada no DJERJ de 26/10/2021, que designou os seguintes membros para sua composição:

- Desembargador **CLÁUDIO BRANDÃO DE OLIVEIRA**, que a presidirá;
- Juiz de Direito **PEDRO ANTÔNIO DE OLIVEIRA JUNIOR**, Auxiliar da Presidência;
- Juiz de Direito **JOÃO LUIZ FERRAZ DE OLIVEIRA LIMA**, Auxiliar da Corregedoria-Geral da Justiça;
- Juiz de Direito **MARCELO MARTINS EVARISTO DA SILVA**;
- Doutor **CELSO JORGE FERNANDES BELMIRO**, Titular do 5º Ofício de Justiça da Comarca de São Gonçalo;
- Doutor **ANDRÉ GOMES NETTO**, Delegatário do 5º Ofício de Justiça da Comarca de São João de Meriti;
- Doutor **RODOLFO PINHEIRO DE MORAES**, Titular do Ofício do Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca da Capital;
- Doutor **GUSTAVO ROMEIRO MENDES**, Substituto do 9º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca da Capital;
- Doutora **RAFAELA DI MASI PALHEIRO ALENCAR**, Titular do 3º Ofício de Justiça da Comarca de Duque de Caxias;
- Doutora **FERNANDA DE FREITAS LEITÃO**, Delegatária do 15º Ofício de Notas da Comarca da Capital;
- Doutora **NARAINÁ DE AQUINO**, Substituta do 4º Ofício do Registro de Distribuição da Comarca da Capital;
- Doutor **CARLOS ALBERTO FIRMO OLIVEIRA**, Titular do 17º Ofício de Notas da Comarca da Capital;

- Doutora **PRISCILLA MACHADO SOARES MILHOMEM**, Titular do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais da 4ª Circunscrição da Comarca da Capital;
- Doutora **SÔNIA MARIA ANDRADE DOS SANTOS**, Titular do 6º Ofício do Registro de Títulos e Documentos da Comarca da Capital;
- Doutora **CONCELINA HENRIQUE DE SOUZA**, Titular do 14º Ofício de Notas da Comarca da Capital;
- Doutor **HUMBERTO MONTEIRO DA COSTA**, Titular do Registro Civil de Pessoas Naturais da 2ª Circunscrição do 1º Distrito de Nova Iguaçu-RJ;
- Doutor **JULIO CÉSAR MACEDÔNIO BUYS II**, Titular do 1º Registro Civil de Pessoas Naturais da Comarca da Capital;
- Doutora **DANIELLA FELICÍSSIMO CARNEIRO AMARAL**, Titular do 2º Ofício de Registro de distribuição da Comarca de Niterói;
- Senhor **ANTÔNIO FRANCISCO LIGIERO**, Diretor-Geral da Diretoria-Geral de Fiscalização e Apoio às Serventias Extrajudiciais (DGFEX).

### **ATIVIDADES REALIZADAS PELA COMISSÃO:**

⇒ A Comissão no período realizou 05 (cinco) reuniões, todas em 2021;



⇒ Durante o biênio foram emitidas 08 (oito) deliberações, tendo sido 06 (seis) cumpridas, e 02 (duas) canceladas. Totalizando o percentual de 100 % de deliberações findas;<sup>1</sup>



### **PROCESSOS ADMINISTRATIVOS:**

⇒ Nenhum processo administrativo em andamento;

<sup>1</sup> A planilha das deliberações emitidas e cumpridas da Comissão constam no anexo 01.

## **AÇÕES DA COMISSÃO**

- ❖ Nomeado o Dr. André Gomes Netto como secretário da Comissão (Ata nº 01/2021);
  
- ❖ Criadas informalmente subcomissões, por atribuições, com o intuito de realizar estudos que permitam o incremento da qualidade dos serviços prestados à população, e o aperfeiçoamento do arcabouço normativo existente e solicitado o envio à COMEX, por e-mail, para posterior encaminhamento à CGJ (Atas nº 01/2021, nº 02/2022 e nº 03/2022);

**Anexo 01:**

**DELIBERAÇÕES CUMPRIDAS E  
PENDENTES DE CUMPRIMENTO  
PELA COMEX**

**Biênio 2021/2022**

# COMEX

Sigla do Colegiado	Processo/Ata Reunião	Data da Deliberação	Descrição do Assunto / Deliberação	Data do Último Andamento	Descrição do Último Andamento	Situação Atual	Órgão Responsável	Prazo para Cumprimento	Cumprida em
COMEX	<a href="#">Ata nº 01/2021</a>	06/05/21	Encaminhar as questões referentes ao arrecadamento ao Secretário-Geral Dr. André Netto.	15/06/21	<a href="#">Ata nº 02/2021</a>	Concluído	Membros das Subcomissões	-	15/06/21
	<a href="#">Ata nº 01/2021</a>	06/05/21	Aprofundar os estudos das ações que podem ser realizadas para o aperfeiçoamento na prestação dos serviços extrajudiciais e apresentar as proposições por escrito, bem fundamentadas, ao Dr. André Netto	15/06/21	<a href="#">Ata nº 02/2021</a>	Concluído	Membros das Subcomissões	15 dias	15/06/21
	<a href="#">Ata nº 02/2021</a>	15/06/21	Encaminhar as propostas faltantes ao e-mail do Presidente da COMEX.	03/08/21	<a href="#">Informado em reunião realizada no dia 03/08/2021</a>	Concluído	Membros da COMEX	23/06/2021	03/08/21
	<a href="#">Ata nº 03/2021</a>	15/06/21	Solicitar reunião conjunta com o Presidente Des. Henrique Carlos de Andrade Figueira,	14/09/21		Perda de objeto em virtude da mudança de	Des. Fernando Cerqueira Chagas	—	

			representante da Corregedoria e Dr André Netto.			presidente da COMEX			
<a href="#">Ata nº 03/2021</a>	03/08/21		Encaminhar as novas propostas por escrito e bem fundamentadas, por e-mail, para serem entregues à CGJ, que fará a análise técnica	14/09/21		Concluído	Membros da COMEX	-	
<a href="#">Ata nº 04/2021</a>	11/11/21		Analisar os processos eletrônicos nº 2021-0640315, nº 2020-0646902 e nº 2021-0653485	22/12/21	<a href="#">Analisado</a>	Concluído	Des. Cláudio Brandão	-	22/12/21
<a href="#">Ata nº 04/2021</a>	11/11/21		Manifestar-se no processo eletrônico nº 2021-0677625, da COLEN (Relator Des. Roldão)	22/12/21	<a href="#">Encaminhada manifestação</a>	Concluído	Des. Cláudio Brandão	-	22/12/21
<a href="#">Ata nº 04/2021</a>	11/11/21		Abrir vista do processo SEI nº 2021-0689907 ao presidente da COMEX	13/06/22		Perda de objeto	Dr. João Kuiz Ferraz (CGJ)	Imediato	13.06.22