

LA Semaine JURIDIQUE

La pertinence de la sélection,
la fiabilité des analyses

Notariale et immobilière

24 FÉVRIER 2006, HEBDOMADAIRE, N° 8 - ISSN: 0242-5785

Sommaire

Actualités

page 427

L'information en continu p. 427, Profession p. 432, Agenda p. 433, Bibliographie p. 433

Immobilier

page 435

Logement

- 1083 **Étude** Jean-Éric GARONNAIRE, Florent PICOT - 102^e Congrès des notaires de France Strasbourg, 21-24 mai 2006
Les personnes vulnérables, De quelques aides à la conservation du logement

Bail d'habitation

- 1084 **Commentaire** William ALTIDE - Précisions jurisprudentielles relatives au droit de préemption de la loi du 31 décembre 1975 (Cass. 3^e civ., 16 nov. 2005)

Famille

page 442

Donation de parts sociales ou d'actions

- 1085 **Formule** Danielle MONToux - Exonération partielle de droits de mutation à titre gratuit

Succession-Partage

- 1086 **Étude** François SAUVAGE - L'action successorale contre le Fonds d'indemnisation des victimes de l'amiante et la pratique notariale
- 1087 **À noter également** - L'attitude procédurale qui va au-delà de la simple défense constitue une acceptation tacite de la succession (Cass. 1^{re} civ., 31 janv. 2006)

Concubinage

- 1088 **À noter également** - Rupture du concubinage et charge du bail d'habitation (Cass. 1^{re} civ., 28 juin 2005)

Affaires

page 450

Fonds de commerce

- 1089 **Étude** Stéphane REZEK - De la nécessaire relecture de certains textes relatifs aux ventes de fonds de commerce

Fiscal

page 456

Enregistrement

- 1090 **Étude** François FRULEUX - Réforme du droit de timbre, des droits d'enregistrement et de la taxe de publicité foncière : des commentaires administratifs bienveillants

Textes

page 459

LA Semaine JURIDIQUE

La pertinence de la sélection,
la fiabilité des analyses

Notariale et immobilière

24 FÉVRIER 2006, HEBDOMADAIRE, N° 8

Directeur scientifique :
Jacques BÉGIN
Rédacteur en chef :
Vincent TOUCHARDY

1075 COPROPRIÉTÉ

« Frais de mutation » et ventes de lots de copropriété : une pomme de discorde

Étude par Jacques LAROSÉ

1077 GESTION DE PATRIMOINE

Quasi-usufruit et convention matrimoniale : dans l'intérêt de la famille !

Étude par Frédéric PÉTER

Également cette semaine

1090 **Agriculture** - Droits à paiement unique (DPA) : précisions pratiques. Après un rapide par Jean-Pierre GILLIS

1078 **Donation entre époux** - Partage successoral, formé par Jean-François PILLONNET

1082 **Plus-values** - Plus-values immobilières des non-résidents. Description du régime matrimonial. Étude par Christian DUCHE

1079 **Bail commercial** - Établissement au BIC des copropriétaires à bail commercial. Étude par David ANTOIN

LexisNexis®
JurisClasseur
www.lexisnexis.fr