

# LA Semaine JURIDIQUE

La pertinence de la sélection,  
la fiabilité des analyses

## Notariale et immobilière

10 JUN 2005, HEBDOMADAIRE, N° 23

Directeur scientifique :  
Jacques BÉGUIN  
Rédacteur en chef :  
Vincent TOUSSAINT

1301 **RÉGIMES MATRIMONIAUX**  
Chronique de jurisprudence sous la direction de Philippe SIMLER

1303 **USUFRUIT**



Le droit de l'usufruitier  
de donner à bail commercial  
des parcelles agricoles

À propos de Cass. 3<sup>e</sup> civ., 2 févr. 2005  
Étude par Veronique BARABÉ-BOUCHARD

### Également cette semaine

268 **Alsace-Moselle** - Modification  
et informatisation du livre foncier  
(D. n° 2005-563, 20 mai 2005)

278 **Attribution préférentielle** -  
Les biens exploités en fermage  
par l'héritier peuvent être pris  
en compte pour retenir l'existence  
d'une unité économique  
(Cass. 1<sup>re</sup> civ., 18 mai 2005)

LexisNexis\*  
JurisClasseur  
www.lexisnexis.fr

## Actualités

page 1051

L'information en continu p. 1051, Profession p. 1058, Bibliographie p. 1062

## Immobilier

page 1063

### Fiscalité immobilière

1300 **Commentaire** Gilles BACHELIER - En cas de transfert du permis de construire, le redevable de la TLE est le bénéficiaire du transfert (CE, 15 juill. 2004)

## Famille

page 1068

### Régimes matrimoniaux

1301 **Chronique** Philippe SIMLER, Michel STORCK, Georges WIEDERKEHR, Alice TISSERAND-MARTIN - Régimes matrimoniaux

### Droits de succession en ligne directe

1302 **A noter également** - Comparatif européen

## Rural

page 1077

### Usufruit

1303 **Étude** Veronique BARABÉ-BOUCHARD - Le droit de l'usufruitier de donner à bail commercial des parcelles agricoles (Cass. 3<sup>e</sup> civ., 2 févr. 2005)

## Fiscal

page 1082

### Impôt sur le revenu (IR)

1304 **Commentaire** Frédéric DOUET - Imposition distincte des époux (CAA Paris, 2<sup>e</sup> ch. A, 1 déc. 2004)