

LA Semaine JURIDIQUE

La pertinence de la sélection,
la fiabilité des analyses

Notariale et immobilière

3 JUIN 2005, HEBDOMADAIRE, N° 22 - ISSN 0343-5795

Directeur scientifique :
Jacques BÉGUIN
Rédacteur en chef :
Vincent TOUSSAINT

1293 IMPÔT DE SOLIDARITÉ SUR LA FORTUNE (ISF)



État des lieux annuel

Étude par Jacques DUHEM

1292 PROCÉDURES COLLECTIVES

L'indifférence de la procédure collective sur le recouvrement de la créance née d'une prestation compensatoire.

À propos de Cass. com., 1^{er} févr. 2005

Étude par Sabine RABY

Également cette semaine

260 **Revenus fonciers** - Régime Robien : la déduction forfaitaire applicable aux logements situés en zone de revitalisation rurale passe de 6 % à 40 % du revenu brut foncier (Instr. 19 mai 2005 : BOI 5 D-6-05)

1291 **Bail d'habitation** - Critères du logement décent : vers un abaissement de 9 à 7 m² de la surface minimale des chambres de service louées aux étudiants et aux personnes très défavorisées (Projet AN n° 2348, 30 mai 2005).

LexisNexis®
JurisClasseur
www.lexisnexis.fr

Actualités

page 999

L'information en continu p. 999, Profession p. 1007, Bibliographie p. 1010

Immobilier

page 1011

Bail d'habitation

1290 **Commentaire** André GARIAZZO - L'exigence de la délivrance au preneur d'un logement décent impose son alimentation en eau courante (Cass. 3^e civ., 15 déc. 2004)

1291 **A noter également** - Critères du logement décent : vers un abaissement de 9 à 7 m² de la surface minimale des chambres de service louées aux étudiants et aux personnes très défavorisées

Famille

page 1015

Procédures collectives

1292 **Étude** Sabine RABY - L'indifférence de la procédure collective sur le recouvrement de la créance née d'une prestation compensatoire (Cass. com., 1 févr. 2005)

Fiscal

page 1021

Impôt de solidarité sur la fortune

1293 **Étude** Jacques DUHEM - État des lieux annuel

Impôt de solidarité sur la fortune (ISF)

1294 **Commentaire** Jean-Luc PIERRE - La Cour de cassation examine l'ISF au regard de la jurisprudence du Conseil constitutionnel et de l'article 1^{er} du premier protocole additionnel à la Convention EDH (Cass. com., 25 janv. 2005)

1295 **A noter également** - Les parts ou actions de sociétés ayant pour objet la gestion de leurs immeubles nus sont expressément exclues des biens professionnels (Rép. Min. 48457.)

1296 **A noter également** - Conditions de l'exonération d'impôt de solidarité sur la fortune de terres prétendument nécessaires à l'exercice d'une profession agricole. (Cass. com., 8 mars 2005)

Enregistrement

1297 **Instruction fiscale** - Enregistrement et publicité foncière : abattements et exonérations applicables à compter du 1^{er} juin 2005 (Instr., 27 mai 2005)

Impôt de solidarité sur la fortune (ISF)

1298 **Instruction fiscale** - Organisation de la campagne 2005 (CGI, art. 885 W) (Instr., 26 avr. 2005)

Textes

page 1042