

LA Semaine JURIDIQUE

La pertinence de la sélection,
la fiabilité des analyses

Notariale et immobilière

20 MAI 2005, HEBDOMADAIRE, N° 20

Directeur scientifique :
Jacques RÉGUIN
Rédacteur en chef :
Vincent TOUSSAINT

1274 REVENUS FONCIERS

Les dessous du régime Robien
enfin dévoilés par le fisc...

Le dispositif *Robien logement* (suite et fin)

Étude par Jacques DUHEM

1279 PLUS-VALUES



Plus-value immobilière et
démembrement de propriété

Étude par Christian DELORY

Également cette semaine



101^e Congrès des notaires de France
Nantes, 1^{er}-4 mai 2005

Les familles sans frontières en Europe. Mythe ou réalité?
Premiers échos (encart jeté)

Un encart jeté Spécial 101^e Congrès des notaires de France est joint au présent numéro

LexisNexis®
JurisClasseur
www.lexisnexis.fr

Actualités

page 911

Aperçu rapide, Jean-Pierre GILLES, Droits à paiement unique et droit de préemption de la SAFER p. 911, Libres propos, Michel DAGOT, Habilitation des clercs Précautions à prendre p. 912, L'information en continu p. 913, Profession p. 918, Bibliographie p. 920

Immobilier

page 922

- 1274 **Étude** Jacques DUHEM - Les dessous du régime Robien enfin dévoilés par le fisc... (suite et fin)
- 1275 **A noter également** - Éléments d'équipements essentiels de la location en meublé (Cass. 3^e civ., 9 févr. 2005)

Famille

page 927

- 1276 **Commentaire** Claudie LEFEUVRE - Le droit de la filiation : entre la paix des familles et le principe de proportionnalité (Cass. 1^{re} civ., 25 mai 2004)

Affaires

page 930

- 1277 **Corrigé d'examen professionnel** Stéphane REZEK, Jean Guirec RAFFRAY - Examen professionnel de cession de branche d'activité

Fiscal

page 942

- 1278 **Étude** Christian DELORY - Plus-value immobilière et démembrement de propriété
- 1279 **À noter également** - L'usufruitier qui a payé la totalité d'une charge déductible est fondé à la déduire intégralement de l'assiette du calcul de sa plus-value. Mais ce paiement constitue une libéralité au profit du nu-proprétaire. (Rép. Min. n° 14752, 14 avr. 2005)