

LA SEMAINE JURIDIQUE

notariale et immobilière

JCP
JURIS-CLASSEUR
PÉRIODIQUE

Directeur scientifique :
Jacques Béguin
Rédacteur en chef :
Thierry Kéравec

LexisNexis®
 JurisClasseur

N° 1-2
14 janvier 2005
1000-1005

*La Semaine Juridique, notariale et immobilière,
vous présente ses meilleurs vœux pour l'année 2005*

■ Assurance vie Les nouvelles frontières de l'assurance vie (À propos de Cass. ch. mixte, 23 nov. 2004).

Étude par Philippe GROSJEAN - 1003

■ Droit comparé De l'efficacité du « testament berlinois » pour un bien immobilier situé en France.

Cas pratique par Cécile GÉRAUD - 1002

■ Divorce La prestation compensatoire après la réforme du divorce par la loi du 26 mai 2004 (à suivre). Étude par Jean-Luc PUYGAUTHIER - 1001

INFORMATIONS PROFESSIONNELLES

Acte notarié - L'activité notariale des agents diplomatiques et consulaires a cessé depuis le 1^{er} janvier 2005 (A. 6 déc. 2004)..... **en bref 101**

Notaire - Étendue des obligations notariales et caractères du préjudice indemnisable. Étude par Cécile BIGUENET-MAUREL **1000**

IMMOBILIER

Cautionnement - Sauf stipulation contraire, le cautionnement garantissant le paiement des loyers est transmis de plein droit au nouveau propriétaire (Cass. ass. plén., 6 déc. 2004).... **en bref 103**

FAMILLE

Divorce - Réforme du divorce et pratique notariale. Aperçu rapide par Marie-Pierre MURAT-SEMPIETRO **en bref 100**

PACS - Les améliorations proposées (Comm. min. Justice, 30 nov. 2004) **en bref 106**

AFFAIRES

Bail commercial - Appréciation d'une modification des facteurs locaux de commercialité donnant lieu à un déplafonnement (Cass. 3^e civ., 30 juin 2004) note par Béatrice DEMOUSTIER **1004**

FISCAL

Droit fiscal - Aperçu rapide des principales dispositions de la loi de finances rectificative pour 2004 concernant les entreprises.... **en bref 104**

Enregistrement - Une libéralité rémunératoire échappe aux droits de mutation à titre gratuit à concurrence de son montant (1^o CA Paris, 1^{er} ch. B, 26 févr. 2004 ; 2^o CA Paris, 1^{er} ch. B, 29 avr. 2004) note par Frédéric DOUET **1005**

Sommaire détaillé p. 39 et 40

LES TABLES DE L'ANNÉE 2004 SONT JOINTES AU PRÉSENT NUMÉRO