



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA**

**DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS**

## **PROJETO DE READEQUAÇÃO DO FÓRUM DA CAPITAL**

**2º e 3º PAVIMENTOS DO EMBASAMENTO E LÂMINAS I E II,**

**4º E 5º PAVIMENTOS DA LAMINA I E HALL DOS ELEVADORES DO 6º  
PAVIMENTO DA LÂMINA I**



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



O Complexo do Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro, situado na Avenida Erasmo Braga nº 115, Castelo, Rio de Janeiro, é composto de edificações construídas em diferentes etapas e épocas, identificadas como EMBASAMENTO, LÂMINA I, LÂMINA II e LÂMINA CENTRAL. As Lâminas III e Anexo, IV e V, bem como o prédio remanescente do extinto Tribunal de Alçada Criminal, hoje ocupado pela Escola de Administração Judiciária e Museu da Justiça, abrigam as Câmaras Cíveis, Criminais e a Administração do Tribunal de Justiça, respectivamente. As Lâminas I, II, III, IV e Central se comunicam entre si, formando um único complexo denominado **PALÁCIO DA JUSTIÇA**.



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



LÂMINA I

LÂMINA II

LÂMINA CENTRAL

LÂMINA IV

EMBASAMENTO

LÂMINA V

LÂMINA III  
E ANEXO

TACRIM



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Em 17 de Dezembro de 1965, as obras de construção do Palácio da Justiça sob a Presidência do Desembargador Martinho Garcez Neto tiveram início com a liberação dos recursos necessário pelo, então Governador Francisco Negrão de Lima



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Em 1966 foi construído o chamado “Embasamento” com três pavimentos sendo construído o 4º pavimento posteriormente



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Em 1974 foi construída a LAMINA I com 8 pavimentos acima do Embasamento, totalizando 12 pavimentos.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Em 1996 foi construída a LAMINA II com 9 pavimentos acima do Embasamento totalizando 13 pavimentos



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Em 2012 foi construída a LAMINA CENTRAL com 8 pavimentos acima do Embasamento totalizando 12 pavimentos



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS





PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



- Com quase 50 anos após a construção do “Embasamento” muitos espaços continuam de forma original inadequados às necessidades atuais;
- Estado Atual Precário das serventias;
- Não atende as normas de acessibilidade;
- Com a construção da Lamina Central, Lamina III e anexo, Lamina IV e Lamina V foi possível rever os espaços a fim de proporcionar melhores condições de trabalho para os magistrados, assessores e público em geral;



# PROJETO



- O Projeto de READEQUAÇÃO DO FÓRUM CENTRAL é uma reforma de infraestrutura completa, abrangendo toda parte hidráulica, elétrica, telefonia e rede lógica além da regularização e substituição do sistema de esgoto sanitário e águas pluviais do fórum central, ampliação dos espaços físicos destinados as serventias judiciais, instalação de iluminação, equipamentos elétricos e eletrônicos com maior eficiência energética, sistema de climatização das serventias e dos corredores, construção de banheiros privativos nas serventias e gabinetes, construção de pequenas copas para os servidores e reforma dos banheiros públicos;
- Organização sequencial das numerações das serventias agrupando-as por competência;
- Implantação do processo eletrônico nas serventias, atendendo a Lei nº 11.419, de 19 de Dezembro de 2006, que instituiu regras para a informatização do processo judicial;
- O memorial descritivo está baseado na padronização das instalações recém inauguradas das Varas Empresariais na Lamina Central.



- **Acessibilidade:**
  - Balcão de Atendimento com modulo em altura acessível;
  - Alargamento das Portas de acesso às serventias, salas de audiências, banheiros sanitários;
  - Rampa de acesso em função da execução do piso elevado;
  - Novos banheiros PNE;
  - Sistema de alarme sonoro em caso de emergência nos banheiros PNE
  - Instalação de Guarda-Corpo para nas rampas e escadas
  - Instalação de faixas antiderrapantes nas rampas de circulação de público
  
- **Sustentabilidade:**
  - Luminárias com Lâmpadas de Eficiência Energética
  - Gestão de resíduos sólidos durante a execução – PGRCC
  - Troca do sistema de descarga dos vaso sanitários para o “dual flux”
  - Torneiras com temporizador de fluxo de água em todos os sanitários
  - Automação dos sistemas elétricos e de climatização



- Área Total de Intervenção: 37.773,28 m<sup>2</sup>
- Prazo de Execução: 900 dias
- Execução em 3 Fases
  - 1º Fase: 270 dias
  - 2º Fase: 330 dias
  - 3º Fase: 300 dias
- Modalidade da Licitação: Concorrência por regime de Empreitada por Preço Unitário
- Valor da Licitação: R\$ 121.905.281,45



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## ENTRADA DO CARTÓRIO

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



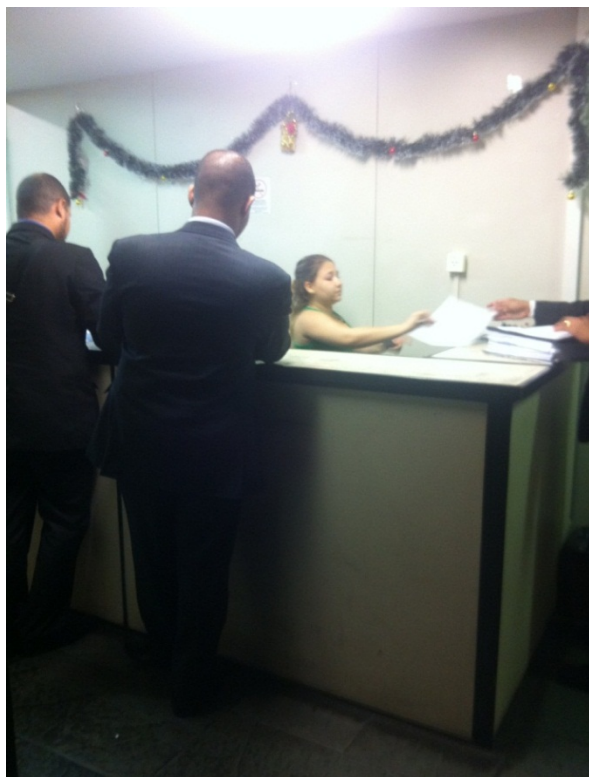
PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## BALCÃO DE ATENDIMENTO

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## CARTÓRIO

SITUAÇÃO ATUAL

READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## CARTÓRIO / ESTANTES

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS





PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## GABINETE DO JUÍZO

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## GABINETE DO JUIZ

SITUAÇÃO ATUAL / COMPARTILHADO COM  
ASSESSORIA



READEQUAÇÃO / GABINETE PRIVATIVO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA**  
**DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS**



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## SALA DE AUDIÊNCIA

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## APOIO / COPA

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## CIRCULAÇÃO / CLIMATIZAÇÃO DOS CORREDORES

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## SANITÁRIO PÚBLICO

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## FORRO / LUMINÁRIAS

SITUAÇÃO ATUAL / SEM FORRO /  
LUMINÁRIA SEM EFICIÊNCIA  
ENERGÉTICA



READEQUAÇÃO – FORRO PADRÃO /  
LUMINÁRIA COM EFICIÊNCIA  
ENERGÉTICA



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## INSTALAÇÕES DE PISO

SITUAÇÃO ATUAL



READEQUAÇÃO / PISO ELEVADO





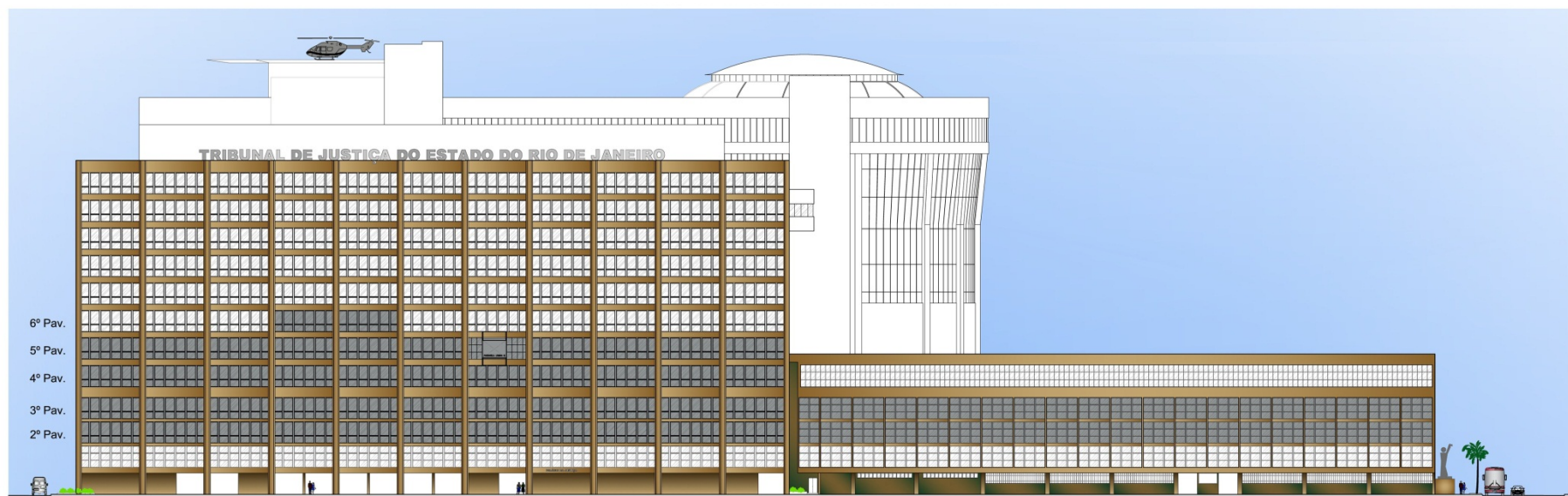


PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

# COMPLEXO JUDICIÁRIO FÓRUM CENTRAL



## PAVIMENTOS OBJETO DA READEQUAÇÃO





# FÓRUM CENTRAL - EXISTENTE

## 2º PAVIMENTO



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PRESIDÊNCIA
	CORREGEDORIA
	DEFENSORIA PÚBLICA
	MINISTÉRIO PÚBLICO
	CÍVEL
	FAMÍLIA
	FAZENDA PÚBLICA
	CRIMINAL
	EXECUÇÕES PENAIS
	REGISTRO PÚBLICO
	TURMAS RECURSAIS
	DGJUR
	DGLOG
	DGSEI
	DGTEC
	PERMISSIONÁRIO
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS

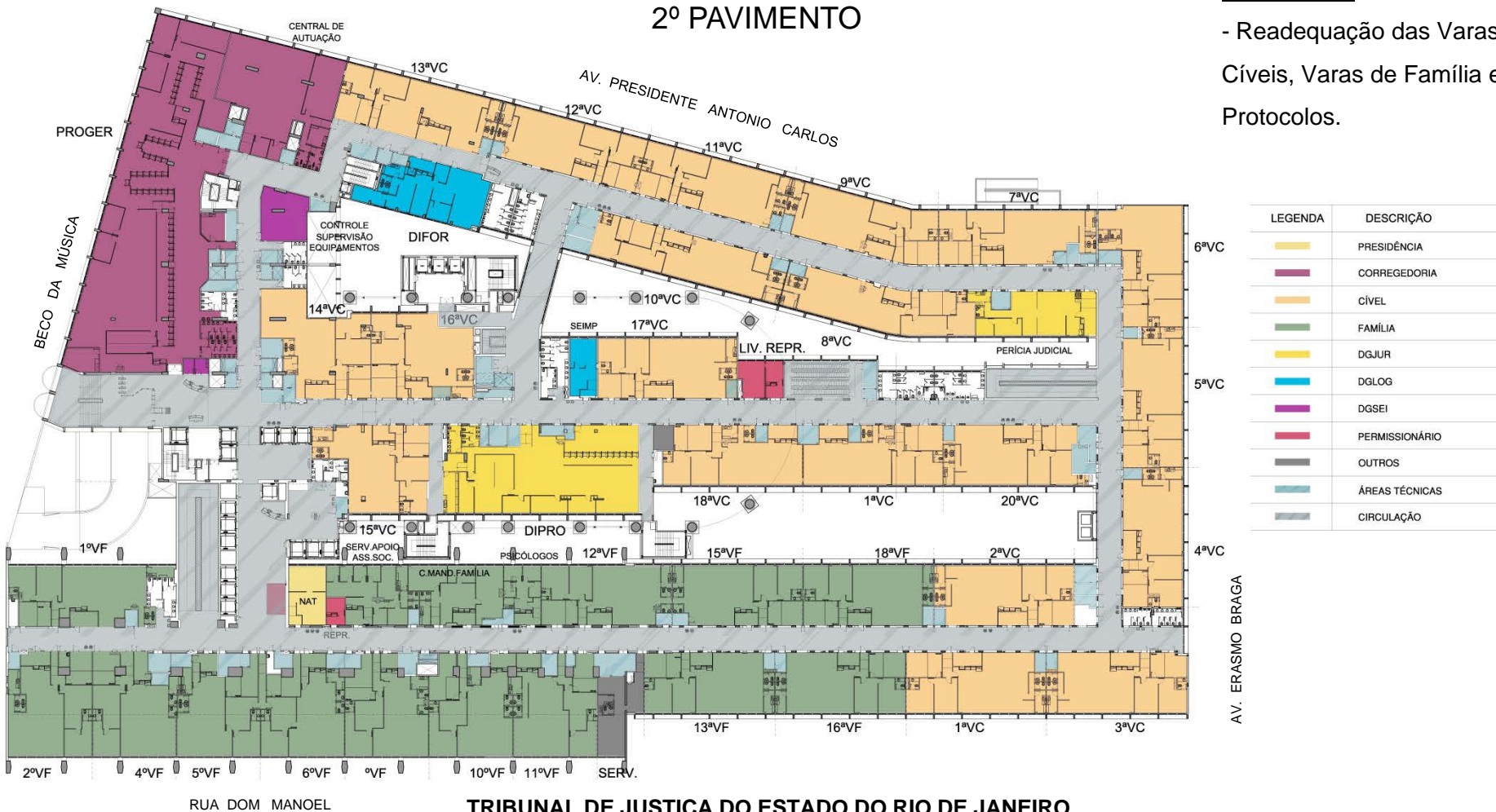
RUA DOM MANOEL



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO 2º PAVIMENTO

### PREMISSA:

- Readequação das Varas Cíveis, Varas de Família e Protocolos.

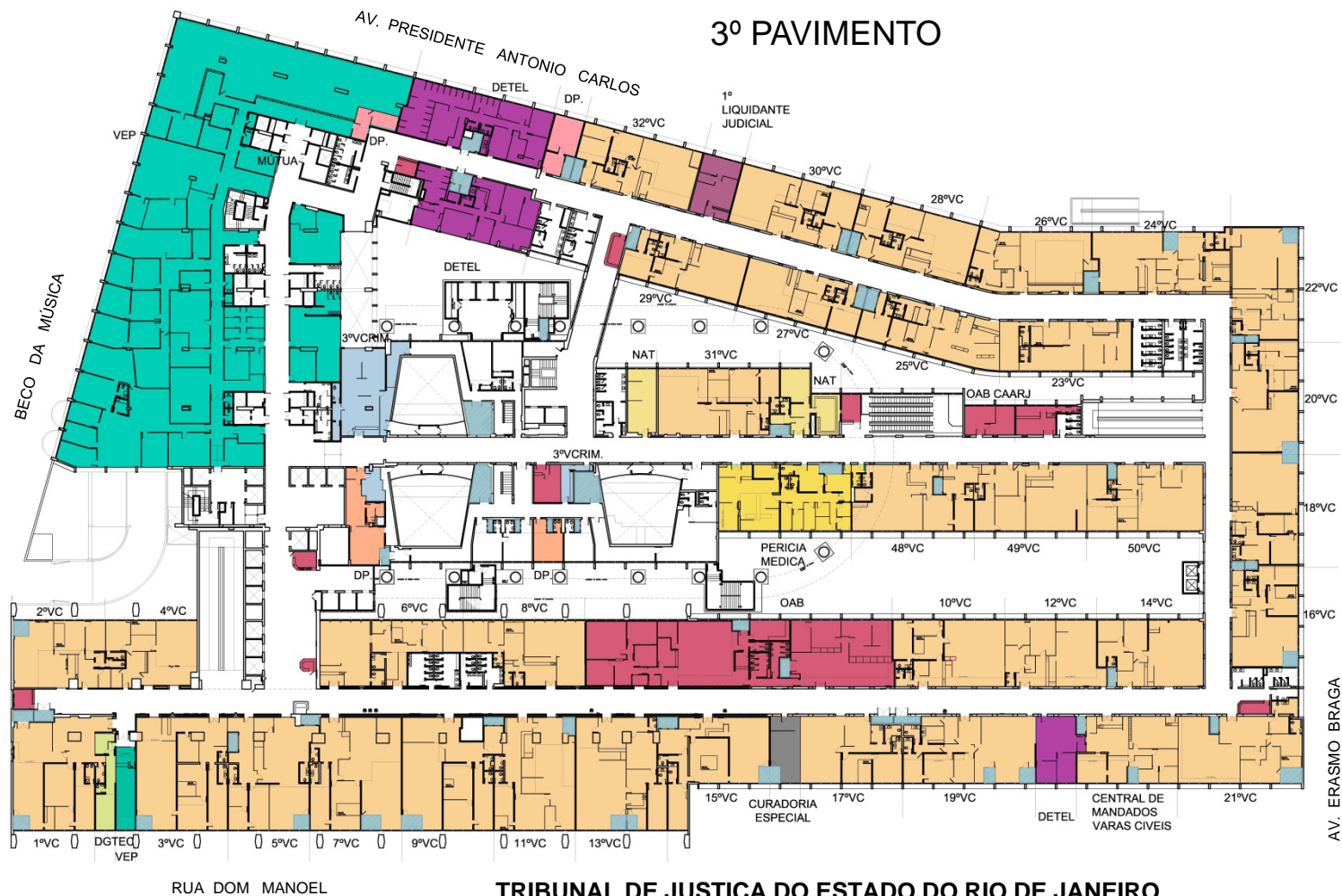


LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PRESIDÊNCIA
	CORREGEDORIA
	CÍVEL
	FAMÍLIA
	DGJUR
	DGLOG
	DGSEI
	PERMISSIONÁRIO
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS
	CIRCULAÇÃO



# FÓRUM CENTRAL - EXISTENTE

## 3º PAVIMENTO



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PRESIDÊNCIA
	CORREGEDORIA
	DEFENSORIA PÚBLICA
	CÍVEL
	CRIMINAL
	EXECUÇÕES PENAIS
	DGJUR
	DGSEI
	DGTEC
	PERMISSIONÁRIO
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS



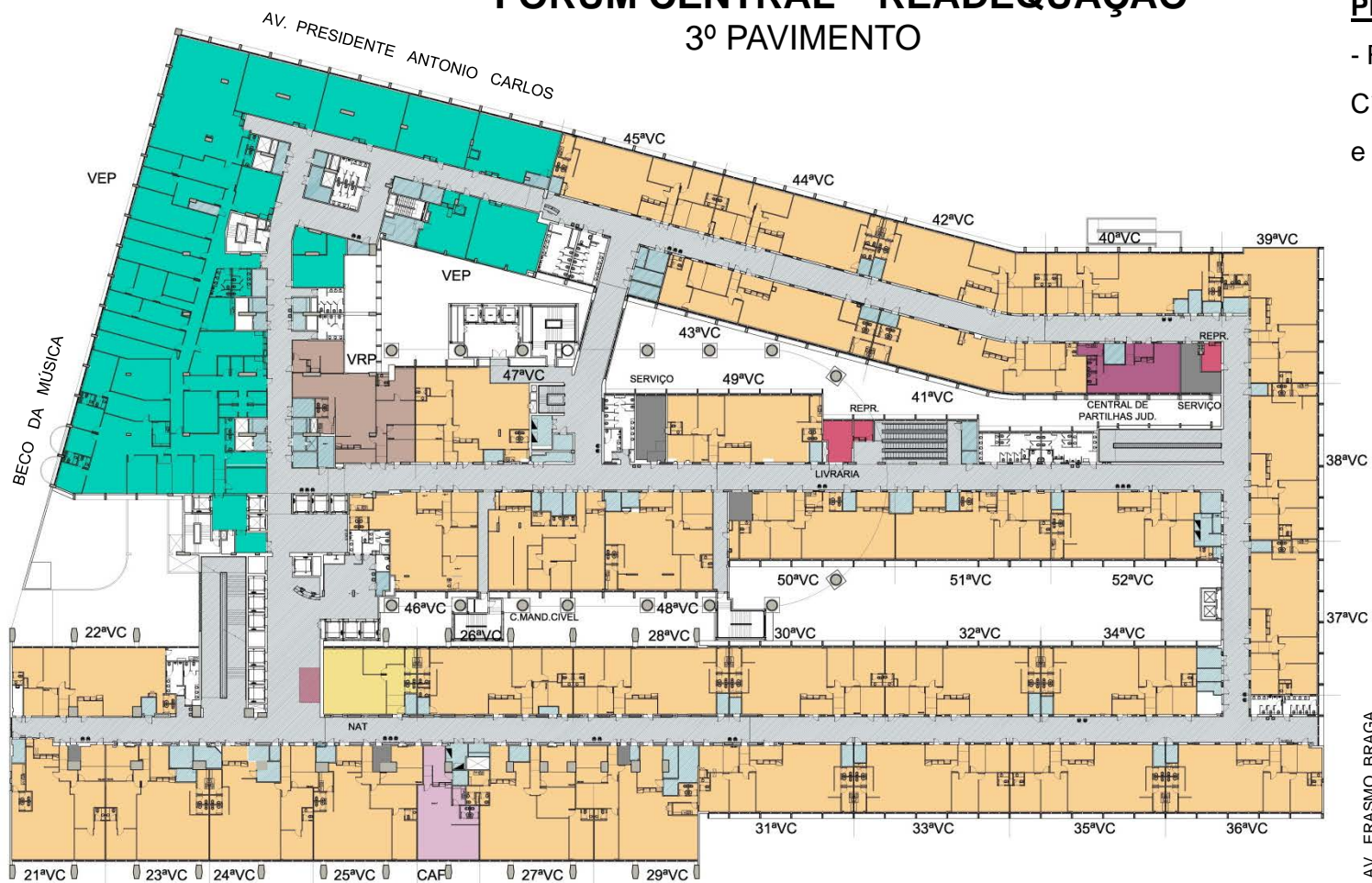
PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO 3º PAVIMENTO

### PREMISSA:

- Readequação das Varas Cíveis, de Registro Público e Execuções Penais



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PRESIDÊNCIA
	CORREGEDORIA
	CÍVEL
	EXECUÇÃO PENAL
	FAZENDA PÚBLICA
	REGISTRO PÚBLICO
	PERMISSIONÁRIO
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS
	CIRCULAÇÃO

RUA DOM MANOEL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS

AV. ERASMO BRAGA

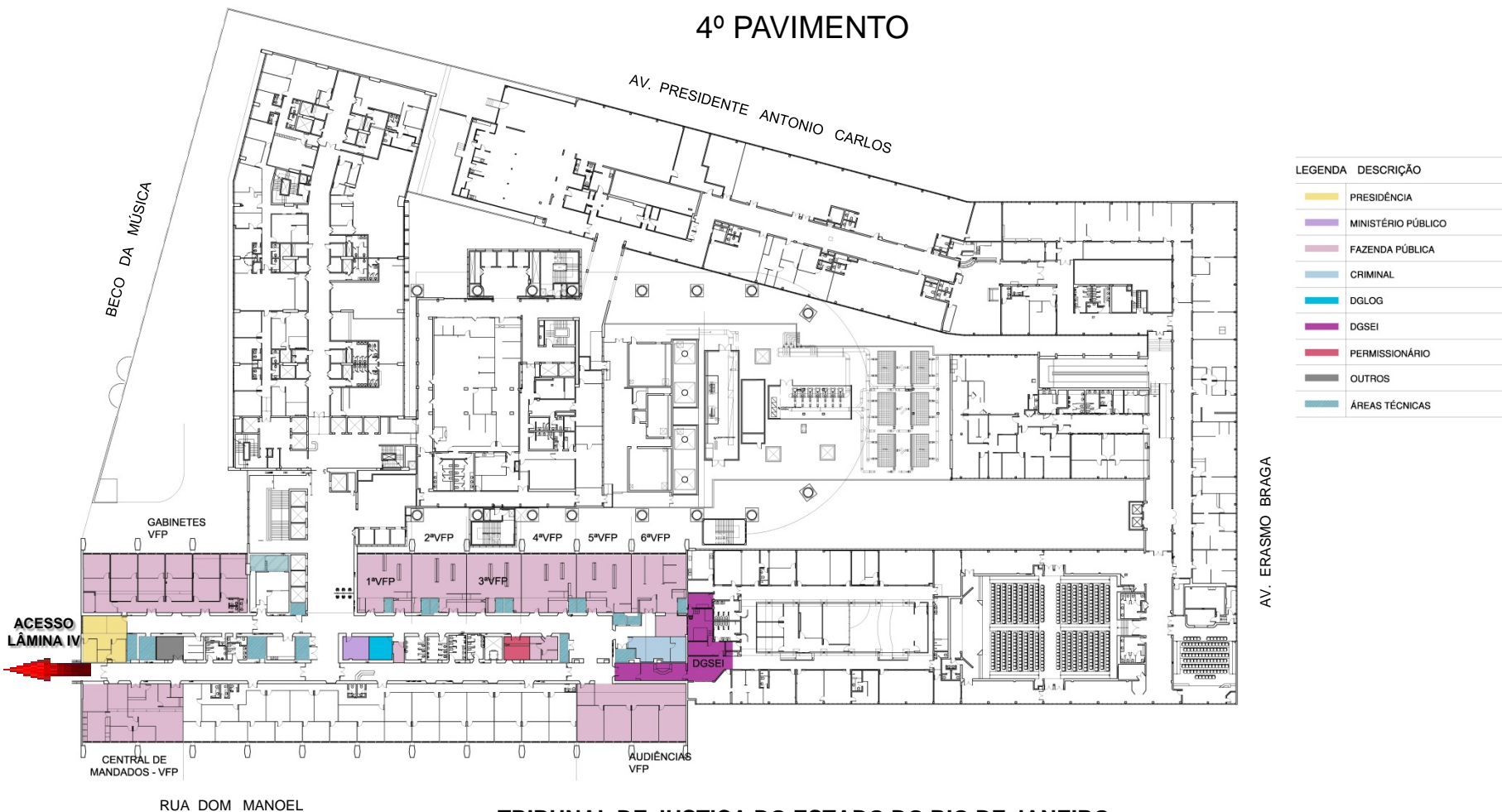


PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL - EXISTENTE

4º PAVIMENTO



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	PRESIDÊNCIA
	MINISTÉRIO PÚBLICO
	FAZENDA PÚBLICA
	CRIMINAL
	DGLOG
	DGSEI
	PERMISSIONÁRIO
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS

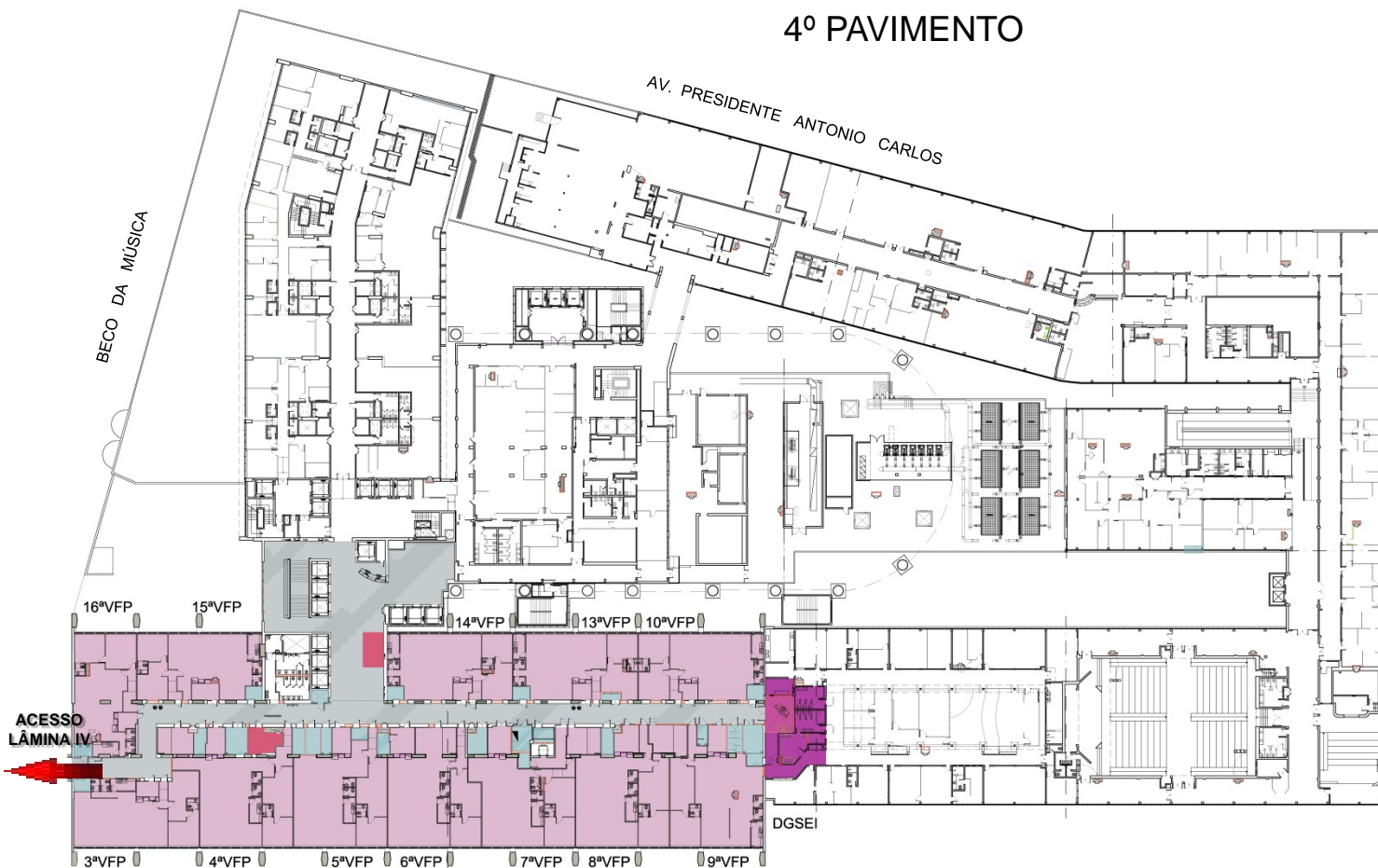


# FÓRUM CENTRAL - READEQUAÇÃO

## 4º PAVIMENTO

### PREMISSA:

- Readequação das Varas de Fazenda Pública.



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	VARAS DE FAZENDA PÚBLICA
	DGSEI
	PERMISSIONÁRIOS
	ÁREAS TÉCNICAS
	CIRCULAÇÃO

RUA DOM MANOEL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS

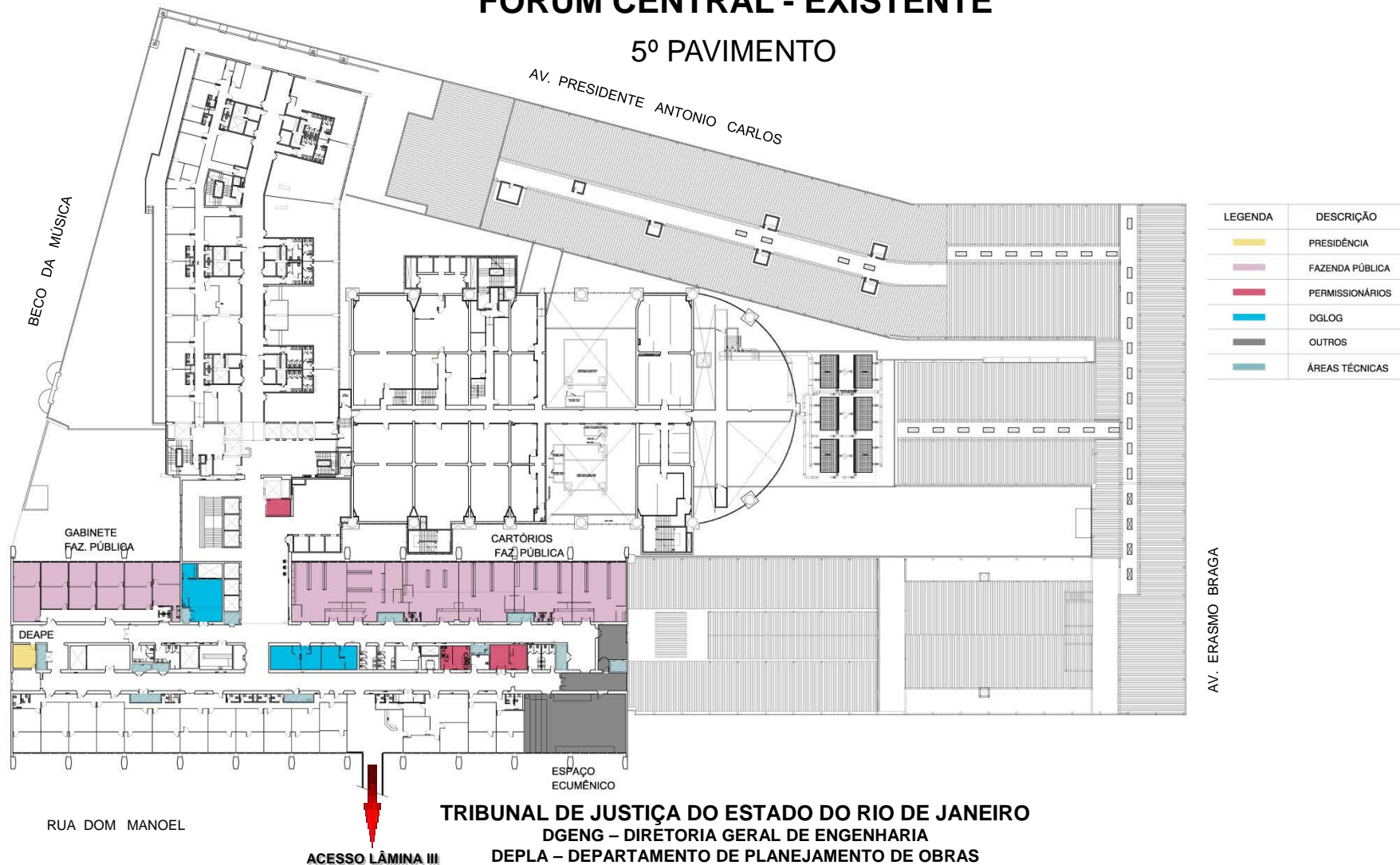


PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL - EXISTENTE

5º PAVIMENTO







PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL - READEQUAÇÃO

5º PAVIMENTO

### PREMISSA:

- Readequação das Varas de Fazenda Pública e Centrais de Serviços Auxiliares



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	CORREGEDORIA
	VARAS DE FAZENDA PÚBLICA
	OUTROS
	ÁREAS TÉCNICAS
	CIRCULAÇÃO

RUA DOM MANOEL

ACESSO LÂMINA III

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS

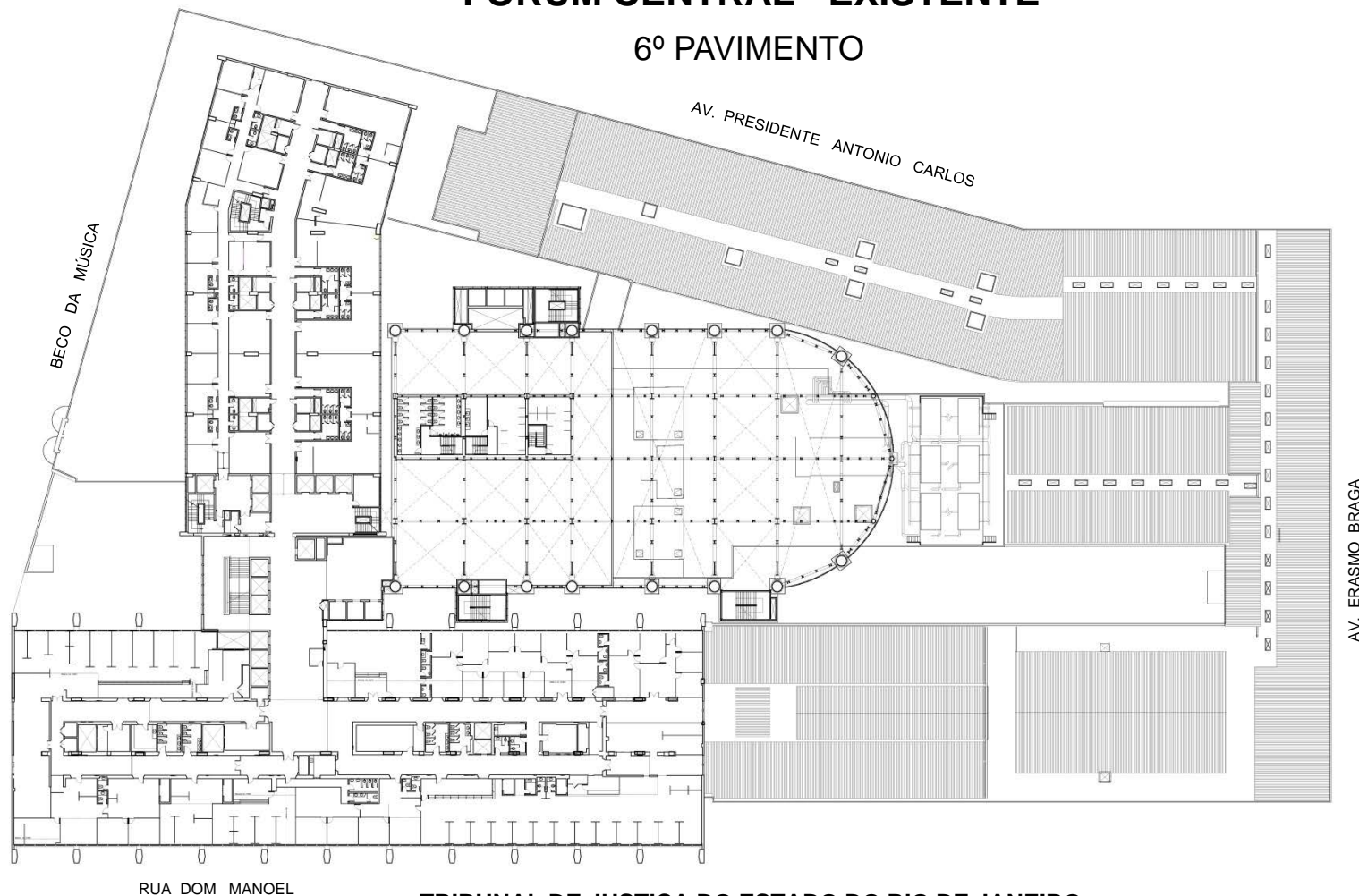


PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL - EXISTENTE

6º PAVIMENTO



RUA DOM MANOEL

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro

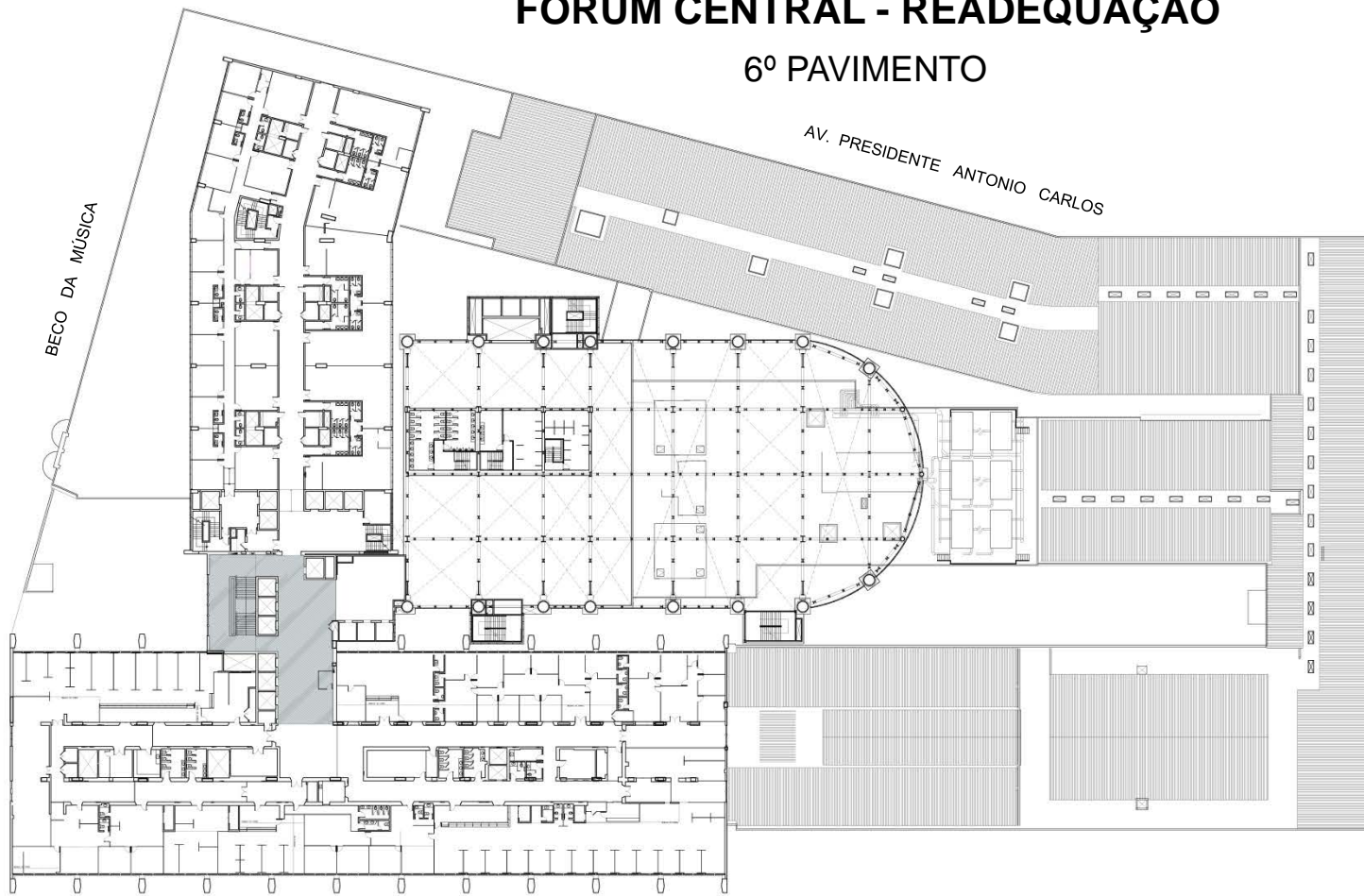


## FÓRUM CENTRAL - READEQUAÇÃO

6º PAVIMENTO

### PREMISSA:

- Reforma do Hall dos Elevadores da Lâmina I



LEGENDA	DESCRIÇÃO
	HALL DOS ELEVADORES

RUA DOM MANOEL

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



## QUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS DAS SERVENTIAS ATUAIS E APÓS A READEQUAÇÃO

ATRIBUIÇÃO / SERVENTIA	ÁREA MÉDIA ATUAL (m <sup>2</sup> )	ÁREA MÉDIA FUTURA (m <sup>2</sup> )	TAXA MÉDIA DE AMPLIAÇÃO (m <sup>2</sup> )
Família	147	195	32,65%
Cível	154	204	32,47%
Fazenda Pública	115	179	55,65%
Execuções Penais (VEP)	1.784	1.916	7,40%
Registros Públicos	98	178	81,63%



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO (OPÇÃO )

### ESTUDO DE CASO – 44ª VARA CÍVEL (EXISTENTE)



#### PLANTA ATUAL

EXISTENTE	QTD	
SERVIDORES	12	
ESTAGIÁRIOS	2	
CARTÓRIO	ESTANTES	28
	ARMÁRIOS	5
	SERVIDORES	3
GABINETE	ESTAGIÁRIOS	1
	ESTANTES	2
	ARMÁRIOS	2

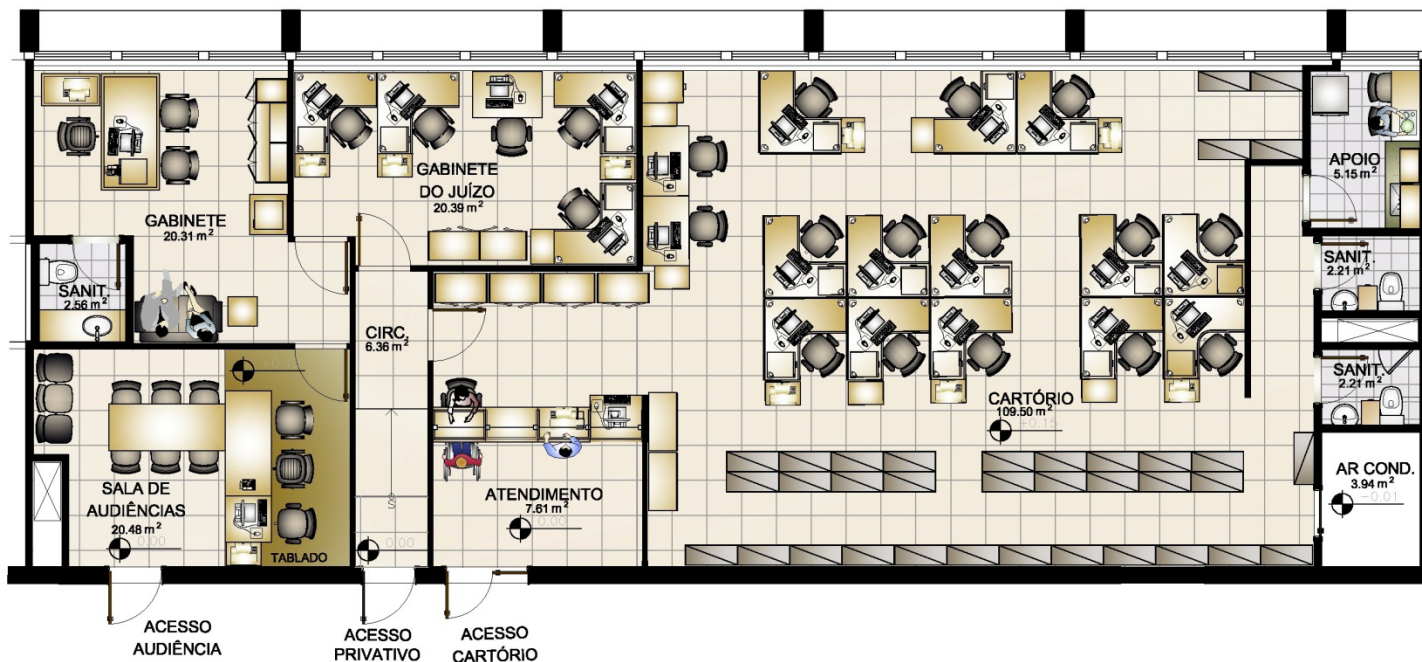


PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Rio de Janeiro



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO

### ESTUDO DE CASO – 44ª VARA CÍVEL



Resolução 114 - CNJ	ÁREA (m <sup>2</sup> )
GABINETE DE JUIZ	17,50
WC JUIZ	2,50
ASSESSORIA	7,5 / ASSESSOR
SALA DE AUDIÊNCIA	25,00 a 37,50
SECRETARIA	5,00 / SERVIDOR

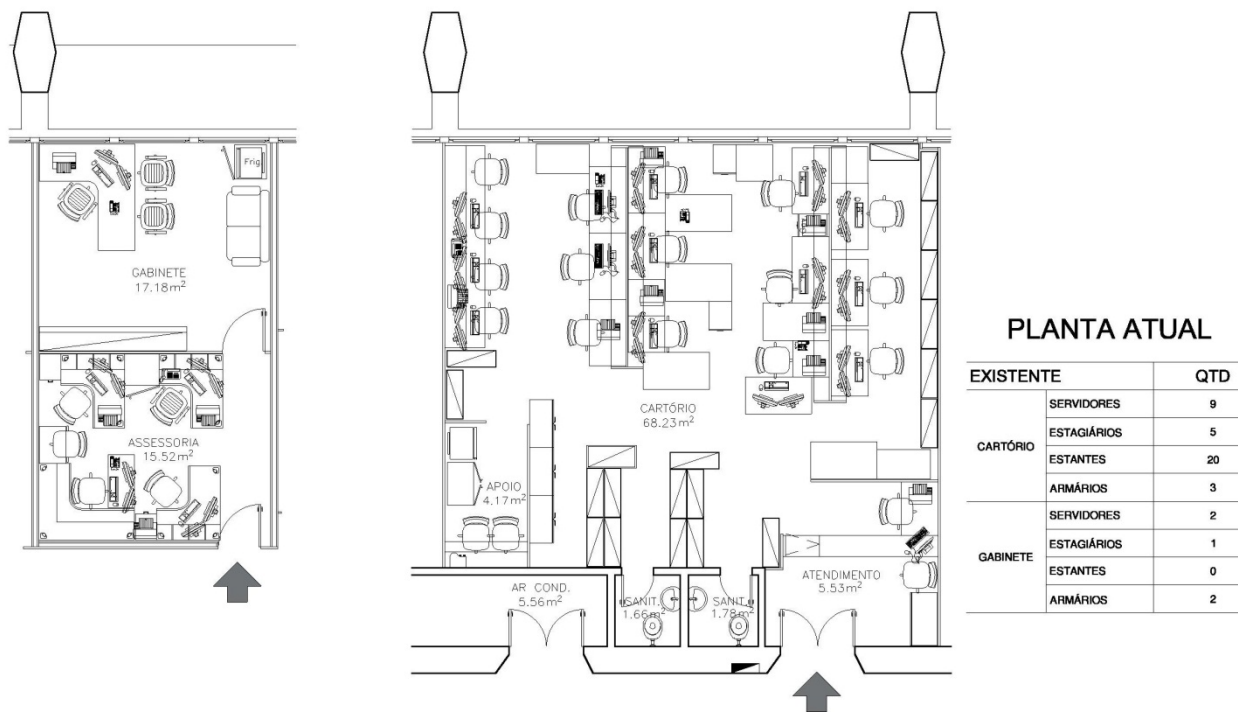
PROJETO	QTD	
CARTÓRIO	SERVIDORES	12
	ESTAGIÁRIOS	3
	ESTANTES	35
GABINETE	ARMÁRIOS	4
	SERVIDORES	3
	ESTAGIÁRIOS	2
	ESTANTES	0
	ARMÁRIOS	2

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DGENG – DIRETORIA GERAL DE ENGENHARIA  
DEPLA – DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE OBRAS



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO

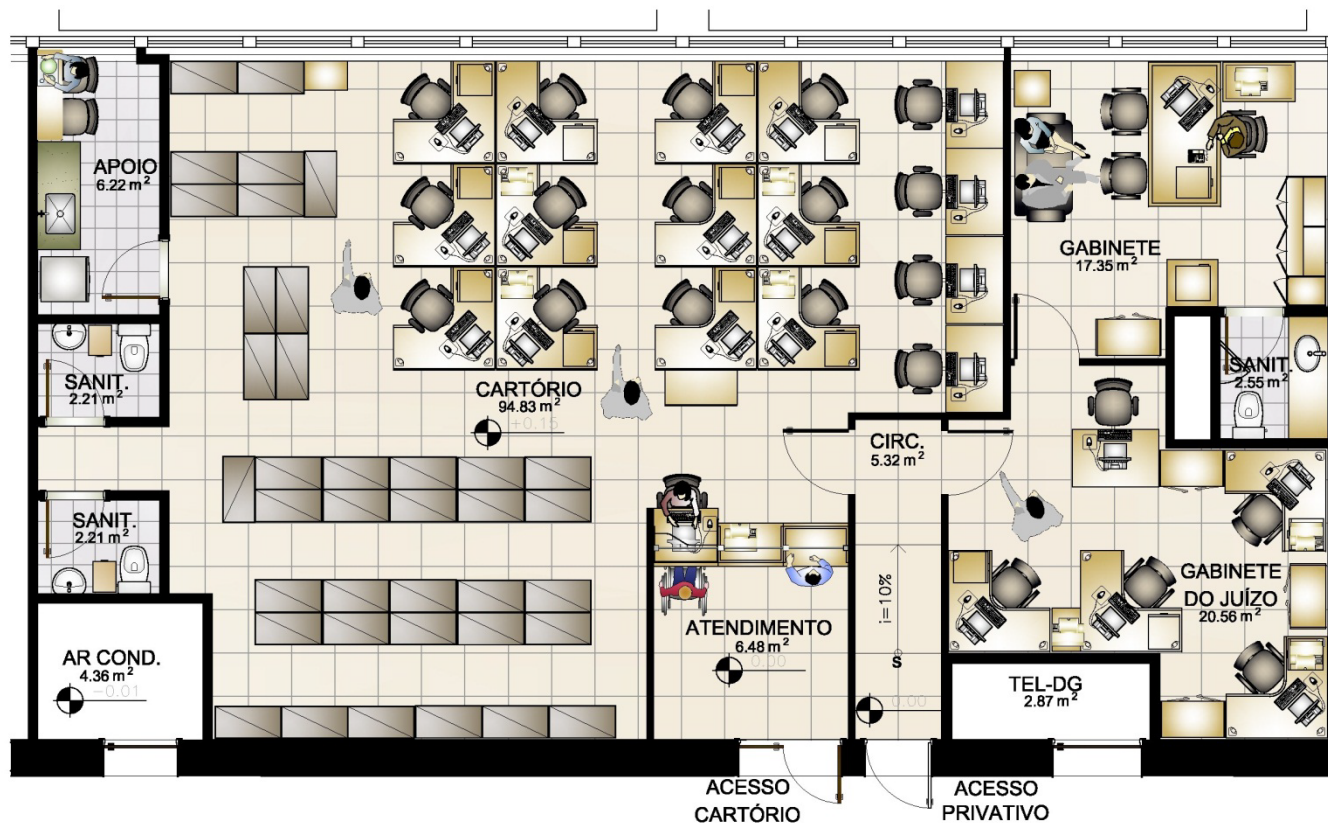
### ESTUDO DE CASO – 13ª VARA DE FAZENDA PÚBLICA (EXISTENTE)





## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO

### ESTUDO DE CASO – 13ª VARA DE FAZENDA PÚBLICA



Resolução 114 - CNJ	ÁREA (m²)
GABINETE DE JUIZ	17,50
WC JUIZ	2,50
ASSESSORIA	7,5 / ASSESSOR
SALA DE AUDIÊNCIA	25,00 a 37,50
SECRETARIA	5,00 / SERVIDOR

PROJETO	QTD	
CARTÓRIO	SERVIDORES	12
	ESTAGIÁRIOS	5*
	ESTANTES	38
GABINETE	SERVIDORES	4
	ESTAGIÁRIOS	1
	ESTANTES	0
	ARMÁRIOS	3

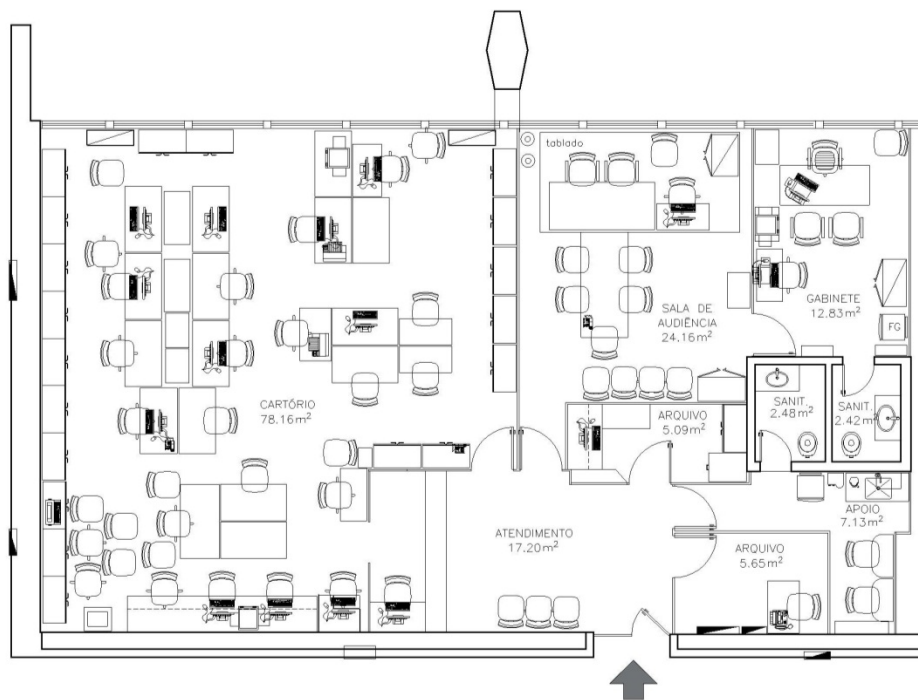
\* SENDO 1 ESTAGIÁRIO VOLANTE.





## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO

### ESTUDO DE CASO – 16ª VARA DE FAMÍLIA (EXISTENTE)



PLANTA ATUAL

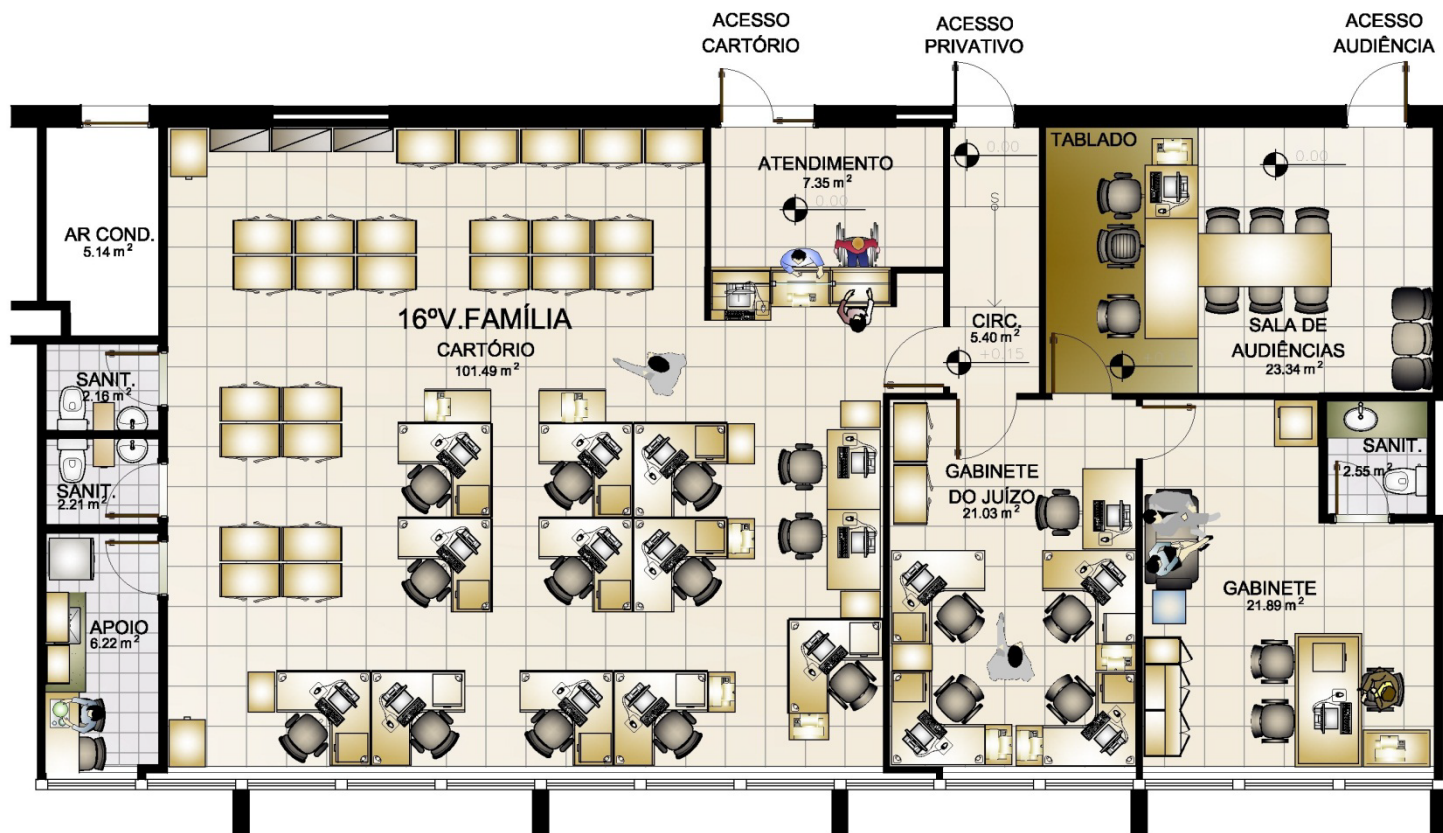
EXISTENTE	QTD
SERVIDORES	13
ESTAGIÁRIOS	2
ESTANTES	2
ARMÁRIOS	20
SERVIDORES	1*
ESTAGIÁRIOS	0
ESTANTES	0
ARMÁRIOS	3

\* SECRETÁRIA DO MAGISTRADO



## FÓRUM CENTRAL – READEQUAÇÃO

### ESTUDO DE CASO – 16ª VARA DE FAMÍLIA



Resolução 114 - CNJ	ÁREA (m <sup>2</sup> )
GABINETE DE JUIZ	17,50
WC JUIZ	2,50
ASSESSORIA	7,5 / ASSESSOR
SALA DE AUDIÊNCIA	25,00 a 37,50
SECRETARIA	5,00 / SERVIDOR

PROJETO	QTD	
CARTÓRIO	SERVIDORES	11
	ESTAGIÁRIOS	2
	ESTANTES	3
GABINETE	ARMÁRIOS	25
	SERVIDORES	2
	ESTAGIÁRIOS	3
	ESTANTES	0
	ARMÁRIOS	2